

مسرد المفاهيم والمصطلحات

أنواع القروض

الضمان: وجود أصول أو التزامات يقدمها المقرض للمقرض بوصفها وسيلة لتأمين استرداد الدين في حال تعثر المقرض عن السداد.

القرض من دون ضمان: نوع من القروض، لا يطلب إلى المقرض تقديم ضمانات في حال تخلفه عن السداد.

قرض الضامن: نوع من القروض، يقدم فيه المقرض ضمانات للمقرض في حال عدم السداد.

الكفيل: وهو الشخص الذي يضمن سداد القرض في حال تخلف المقرض عن السداد.

القروض القصيرة الأجل: قروض تقدم للأفراد والشركات، ويستغرق سدادها سنة واحدة أو أقل.

القروض المتوسطة الأجل: قروض تقدم للأفراد والشركات، يسدد في مدة زمنية حدها الأدنى سنة واحدة، وحدها الأعلى خمس سنوات.

القروض الطويلة الأجل: قروض تستخدم في تمويل مشروعات كبيرة، ويسدد في مدة زمنية تتجاوز خمس سنوات.

القرض ذو سعر الفائدة الثابت: قرض يمتاز بثبوت الدفعات أو الأقساط الشهرية وقيمة الفائدة طوال مدة عمر القرض.

القرض ذو سعر الفائدة المتغير: قرض يمتاز بنسبة الفائدة المتغيرة، وهي نسبة تحكمها عادة أسعار الفائدة التي تحددها الأسواق المالية العالمية.

القرض ذو سعر الفائدة المختلط: قرض يمتاز بأنه يجمع بين الفائدة الثابتة والفائدة المتغيرة.